



RSM

RSM Danmark

Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab

Thyparken 10
7700 Thisted
T +45 97 91 11 11

CVR nr. 25 49 21 45

thisted@rsm.dk
www.rsm.dk

SKOVSGAARD VARMEVÆRK A.M.B.A.

CVR-nr. 61 66 87 13

Sammendrag af årsrapport

2024/2025

Budget

2025/2026

Indhold

Dagsorden for generalforsamling
Resultatopgørelse 1. oktober 2024 - 30. september 2025
Aktiver pr. 30/9 2025
Passiver pr. 30/9 2025
Budget 2025/2026 jf. Varmeforsyningsloven

Dagsorden for generalforsamling

Andelsselskabet Skovsgård Varmeværk A.M.B.A.
afholder ordinær generalforsamling
i Skovsgaard Multihus onsdag den 10. december 2025 kl. 19.00

Dagsorden

1. Valg af ordstyrer og skriftefører
2. Bestyrelsens beretning
3. Forelæggelse af regnskab 2024/2025 til godkendelse samt budget 2025/2026
4. Hvordan kan vi sikre os fremtidens varmeforsyning i Skovsgård?
5. Indkomne forslag, som skal være formanden i hænde senest 7 dage før generalforsamlingen
6. Valg af bestyrelse. Efter tur afgår:
Henrik W. O. Pedersen - genopstiller
Karsten Hansen - genopstiller ikke (flytter fra varmeområdet)
Charlotte Hansen Lund - genopstiller
7. Valg af to bestyrelsessuppleanter
8. Valg af revisorer: RSM Danmark
9. Eventuelt

Alle forbrugere er velkomne, stemmeret har dog kun ejere af tilsluttede ejendomme, iflg.
Vedtægterne §3

Bestyrelsen

Resultatopgørelse for 1. oktober 2024 - 30. september 2025

	2024/2025 kr.	2023/2024 kr.
Nettoomsætning	5.642.287	5.813.080
Køb af flis og olie	-1.914.455	-2.121.109
Dækningsbidrag	3.727.832	3.691.971
Personaleomkostninger	-917.556	-910.547
Produktionsomkostninger	-1.063.392	-944.549
Administrationsomkostninger	-500.647	-477.505
Andre driftsindtægter	104.628	63.025
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-1.266.170	-1.357.664
Driftsresultat	84.695	64.731
Finansielle indtægter	269.690	254.226
Finansielle omkostninger	-354.385	-318.957
Årets resultat før tidsmæssige forskelle i forbrugerbetaling	0	0
Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetaling	0	0
Årets resultat	0	0

Balance 30/9 2025

Aktiver

	30/9 2025 kr.	30/9 2024 kr.
Ejendom, fjernvarmeanlæg og ledningsnet	12.436.217	12.720.691
Driftsmidler	40.288	63.122
Materielle anlægsaktiver under udførelse	305.391	300.000
Materielle anlægsaktiver	12.781.896	13.083.813
Andel DFF	2.000	2.000
Finansielle anlægsaktiver	2.000	2.000
Anlægsaktiver	12.783.896	13.085.813
Råvarer og hjælpematerialer	98.295	93.798
Varebeholdninger	98.295	93.798
Tilgodehavende efterbetaling til forbrugere	227.081	434.392
Andre tilgodehavender	398.058	428.027
Periodeafgrænsningsposter	81.318	77.809
Tilgodehavender	706.457	940.228
Likvide beholdninger	1.566.915	0
Omsætningsaktiver	2.371.667	1.034.026
Aktiver	15.155.563	14.119.839

Balance 30/9 2025

Passiver

	30/9 2025 kr.	30/9 2024 kr.
Egenkapital	59.892	59.892
Egenkapital	59.892	59.892
Gæld til Kommunekredit	12.697.962	11.424.581
Langfristede gældsforpligtelser	12.697.962	11.424.581
Kortfristet del af langfristet gæld	974.965	944.498
Gæld til pengeinstitutter	0	349.184
Skyldig efterbetaling til forbrugere	583.662	233.514
Leverandører af varer og tjenesteydelser	455.746	601.527
Anden gæld	96.588	102.762
Overdækning til indregning i efterfølgende års pris	286.748	403.881
Kortfristede gældsforpligtelser	2.397.709	2.635.366
Gældsforpligtelser	15.095.671	14.059.947
Passiver	15.155.563	14.119.839
Virksomhedens hovedaktivitet		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Budget 2025/2026 jf. Varmeforsyningsloven

	Budget 2024/2025 kr.	Realiseret 2024/2025 kr.	Budget 2025/2026 kr.
Nettoomsætning, inkl. renter	5.943.000	5.793.413	5.966.000
Køb af flis og olie	-1.850.000	-1.914.455	-1.890.000
Bruttofortjeneste	4.093.000	3.878.958	4.076.000
Personaleomkostninger	-930.000	-917.556	-960.000
Produktionsomkostninger	-1.058.000	-1.063.392	-1.317.000
Administrationsomkostninger	-540.000	-500.647	-540.000
Andre driftsindtægter	50.000	104.628	50.000
Af- og nedskrivninger materielle anlægsaktiver	-1.304.000	-1.266.170	-1.338.000
Driftsresultat	311.000	235.821	-29.000
Finansielle indtægter	0	1.431	0
Finansielle omkostninger	-384.000	-354.385	-364.000
Årets resultat	-73.000	-117.133	-393.000
Over-/underdækning primo	73.000	403.881	393.000
Overdækning ultimo	0	286.748	0
Fast bidrag, kr./m ² ekskl. moms	31		31
Målerleje, kr./stk. ekskl. moms	300		300
Variabelt bidrag, kr./MWH ekskl. moms	560		560