



Skovsgaard Varmeværk

Andelsselskab a.m.b.a

Poststrædet 28, Skovsgård, 9460 Brovst



Generalforsamling onsdag den 27.11.2019, kl. 19,30 i Skovsgård Multihus

Formandsberetning:

Årets gang

Sidste år, da jeg stod her, sagde jeg at vi havde haft den varmeste sommer i mands minde, dette år har vi så også haft et mildt forår og efterår, i hvert fald har vi solgt mindre nemlig 6.903 Mwh mod 7.214 Mwh - 4,3% mindre!

Dette regnskabsår blev solcelleanlægget gjort færdigt, bortset fra beplantning, den nye kedelstyring blev afsluttet, udskiftning af hovedledningen omkring Hovedgaden og Årupvej blev udført, der blev indkøbt ny og større plæneklipper, som også kan magte græsarealerne ved solpanelerne, bygningen fik ny tagbelægning, gruset om pladsen er revet, asfalten er fejlet, kort sagt:

Der blev rensset, pudset og plejet, så alt stod som nyt da der den 23. august blev afholdt åbent hus

Et åbent hus, som var velbesøgt, vel omkring 50-60 personer.

Samtidigt er der gennem året udskiftet målere.

Bortset fra enkelte store målere er alle udskiftet til nye, der fortæller hvis der er en utæthed, og allerede nu er der derved fundet fem steder med utætheder, utætheder som ellers ikke var fundet, eller først var fundet når utætheden var blevet så stor, at skaden hos husejeren ville have været rigtig træls.

På Hovedgaden/Skovbakken blev der i øvrigt fundet en større utæthed, en utæthed som vi længe har ledt efter, konklusionen er nu, at vi har et tæt og godt ledningsnet.

Som sagt aftog forbrugerne 6.903 Mwh til det er der sendt 8.544 Mwh i ledningsnettet, det giver et tab i ledningsnettet på 1.641 Mwh eller 19,2% (2.282 Mwh 24%)

Vi har indkøbt 7.443 Mwh flis, 61 Mwh olie, udnyttet 2.201 Mwh solvarme, det giver en samlet produktion/indkøb på 9.705, samlet et tab på 2.802 Mwh eller 28,9% (2.233 Mwh 23,5%)

Et tab på 2.802 Mwh!!! Hvorfor lige det?? 12% tab i værket!! Det er der flere forklaringer på! Vi har købt 6.170 liter olie, det taber vi mindst 20% på! Når solen leverer i små mængder, forår og efterår, men ikke leverer det fulde daglige forbrug, leverer fliskedlen resten, men i små mængder så virkningsgraden på fliskedlen bliver for ringe, det er et justeringsproblem, et problem Varmemesteren mener kan klares, så det bliver spændende at følge i det nye år.

Det er stadig sådan, som før fortalt, at strømforbrug og slidtage på fliskedlen er meget formindsket efter vi har fået solpanelerne.

I Skovsgård og Ny Skovsgård har vi en tilslutning på ca. 92 %

I Torslev er tilslutningen ca. 60 %



Skovsgaard Varmeværk

Andelsselskab a.m.b.a

Poststrædet 28, Skovsgård, 9460 Brovst



Vores aftaler om køb af flis er stadig hos Hede Danmark og stadig med faste priser.

Da vi ingen store udgifter forventer i det nye år, men "kun" forventer uforudsete udgifter foreslår vi prisen sænket.

Prisfastsættelse:

Fast afgift 31,25/m² (31,25/m²)boligareal

Målerleje 375,00/år (375,00/år)

Varmepriis 500,00/Mwh (562,50/Mwh)

Alle priser er inkl. 25 %. Moms

Hvis vi som andre værker bruger en standardstørrelse villa til at sammenligne priserne er prisen

13.487,50 inkl. moms (14.618,75 - sænkning af prisen på 1.131,25 eller 7-8%)

En standardvilla er på 130 m² og bruger 18,1 Mwh

Statistiske tal:

Som tidligere år vil jeg gennemgå året i tal som varmesalget er forløbet.

Tallene fra regnskabet vil jeg overlade til revisoren at forklare, jeg vil blot fordybe mig lidt i driften af varmeværket, salg og køb af energi.

Vi har indkøbt energi inkl. energibesparelser for 1.335.982 kr. mod sidste års 1.632,568 kr.

Køb af energibesparelser udgør henholdsvis -18.826 kr. mod sidste års 126.272 kr.

Der er indkøbt 7.443 Mwh Flis 61 Mwh olie og udnyttet 2.201 Mwh. fra sol, i alt 9.705 Mwh mod sidste års 8.931 Mwh. plus 516 Mwh i alt 9.447,0 fra sol altså 259,2 Mwh. mere.

I alt en virkningsgrad, som er alt for ringe, et problem Varmemesteren mener kan klares!!!

Hvad har vi så betalt for energien?

Flis 7.443 Mwh. a` 180,90 kr. pr Mwh. mod sidste års 8.931 Mwh. a` 166,40 kr.

Gasolie 895,00/Mwh mod sidste års 0, udnyttet 2.201 Mwh fra sol mod sidste år 516 Mwh

Flisprisen er dags dato 175,50 kr. pr. Mwh. (priserne er plus moms)

Vi sluttede som sagt med at sælge 6.903 Mwh = 311 Mwh. mindre end sidste år.

Vi budgetterer i næste regnskabsår/varmeår med at sælge cirka det sammen som dette år.

Tab på debitorer.

Vi har stadig tab på debitorer, lejere og husejere, som "løber" fra varmeregningen. Det er et problem vi altid har haft, og sikkert altid vil få. Vi gør hvad vi kan for at minimere tabet, og der kommer også til stadighed restancer ind gennem sagførere, og gennem frivillige aftaler.



Skovsgaard Varmeværk

Andelsselskab a.m.b.a

Poststrædet 28, Skovsgård, 9460 Brovst



Kampagner

Der er ikke planer om nye kampagner, vi mener priserne er så favorable, at nye forbrugere kommer af sig selv.

Planer for fremtiden:

Det er et 62 år gammelt Varmeværk, men bestemt ikke et Varmeværk, som lider af ælde.

Det er et Varmeværk hvor fornyelse er et af nøgleordene.

Det har dette år også været præget af.

Der er brugt rigtig mange timer på at udtænke planer for et varmekværk, så grønt og bæredygtigt som muligt: Akkumuleringstank, solvarmeanlæg, udskifte styringen på kedlerne, udskifte "flaskehalsen" på ledningsnettet osv. alle målere er udskiftet.

Der er ikke store planer for den kommende sæson.

Bestyrelsesarbejdet:

Vi har afholdt 6 bestyrelsesmøder i det forgangne år, inkl. det konstituerende bestyrelsesmøde.

Der er ikke tradition for udskiftninger i bestyrelsen, det er rigtig dejligt, det tager tid at komme ind i arbejdet, det tager tid at forstå hvordan varmekværket fungerer, bestyrelsesarbejdet, regnskabet, med både driftsregnskab og varmeregnskab. Derfor er det af stor betydning, at de som vælger at indtræde i bestyrelsesarbejdet også har lyst til at tage både slæbet når det kommer, men også det sjove: Bestyrelsesmøderne, julefrokosterne osv.

Det er 34 år siden jeg blev valgt til bestyrelsen, de 33 år som formand, så når jeg i år har valgt at stoppe, kan man vel ikke skyldte mig for at løbe fra posten i utide.

Det har været 34 spændende år.

Vi udvidede ledningsnettet til Skipper Clements Vej, Niels Ebbesens Vej, Rolf Krages Vej og Olaf Ryes Vej.

Vi overtog konkursboet efter Skovsgård Biogasanlæg, fjernede Biogasanlægget og byggede et helt nyt fjernvarmekværk med flis som det primære brændstof i stedet for det oliefyrede varmekværk på Årupvej.

Vi udvidede ledningsnettet til Niels Juels Vej og efter en kampagne kom Ny Skovsgård og senere Torslev med.

Vi opførte en akkumuleringstank.

Vi har løbende udskiftet det oprindelige ledningsnet med nye præisolerede rør.

Vi har så nu, som det sidst nye, opført et solvarmeanlæg.

– Jo, det har været 34 spændende år!!

Til slut vil jeg gerne rette en tak til Varmemester, Hanne-Bogholder, revisor, leverandører, samt bestyrelseskollegaer og til Dora hvor vi har afholdt møderne.

Sidst, men ikke mindst, en tak til andelshaverne for en altid positiv indstilling overfor Varmekværket.

Det var ordene, men er der spørgsmål vil jeg gerne forsøge at besvare dem, så godt jeg kan.