

Skovsgaard Varmeværk

Andelsselskab a.m.b.a.

Poststrædet 28, Skovsgård, 9460 Brovst

Generalforsamling onsdag den 21.11.2012, kl. 19,30 i Skovsgård Multihus

Formandsberetning:

Årets gang

Det har været et specielt år, mest fordi vi fik Torslev med på nettet, men også fordi det har regnet og regnet, der har ikke været så meget frost og kulde, og alligevel, vi havde en periode på små 14 dage, hvor der var rigtig koldt, faktisk så koldt, at vores Varmemester havde sine bange anelser, om der kunne leveres nok varme, helt ud til den fjerneste ende af Torslev, det lykkedes og det nye ledningsnet viste sig at være som vi forventede.

Der har været lidt udfordringer med, at få den automatiske styringen af pumpetrykket til at køre optimalt, men mon ikke også den udfordring bliver løst.

Torslev blev tilsluttet i starten af fyringssæsonen, de fleste forbrugere er tilsluttet i løbet af perioden, så vi har desværre ikke et helt klart billede over Torslev beboernes fulde forbrug.

Der er solgt 740 Mwh. til Torslev, hvor vi forventede 835 Mwh.

Men da ikke så nær alle har været med hele sæsonen, ja så budgetterer vi med at sælge 882 Mwh for den igangværende sæson, det synes jeg er rigtig godt ramt, vi forventede, som sagt, fra starten at sælge 835 Mwh i torslev og det bliver ikke helt ved siden af at være solgt.

Torslev har vist sig været en helt rigtig beslutning.

Der har som sagt ikke været særlig koldt, vi endte med at sælge 6.757 Mwh. mod 6.536 Mwh. sidste år, men da Torslev aftog 740 Mwh. ja så er det jo et mindre salg til det gamle net på 519 Mwh. ca. 8 %

Vi har i dag 375 forbrugere hvoraf der er 270 som er andelshavere med stemmeret på generalforsamlingen.

I Skovsgård og Ny Skovsgård er der 330 forbrugere det vil sige her er tilslutningen på 90 % med ca. 33 resterende forbrugere.

I Torslev er der 45 forbrugere som udgør ca. 60 % af de potentielle i Torslev

Som tidligere år, har der også i år været brug for reparationer på ledningsnet og på Varmeværket, der har været forholdsvis store omkostninger ved styring af pumpetrykket, eller rettere automatisk styring af pumpetrykket.

Der har været udskiftninger på kranen, på vandbehandlingsanlægget, ja stort set overalt i Varmeværket, det eneste sted som vel stadig er det oprindelige er vores elektroniske styring af kedlen, men mon ikke også der har været brug hjælp på den del.

Varmemesteren siger der ikke bør komme de store investeringer den nærmeste tid, dog mangler vi stadig, at skifte den gamle ledning i en del af hovedgaden mod syd, ligeledes mangler vi, at skifte en del af stikledningerne på især Skovbakken.

Vi er også nødt til at erkende, at tidens tand også har indvirkning på vores ledningsnet, så hvad jeg synes er nyt, tja det bliver også ældre, her tænker jeg især på Niels Ebbesens vej, Skipper Clements Vej, Rolf Krakes Vej og Olaf Ryes Vej.

Det er gader som vi inddrog i Værket i 1988-1989 og det er jo efterhånden 25 år siden, og godt nok regner vi med en levetid på 40 – til 50 år, men alligevel skal vi nok regne med der, også på de ledninger, kommer reparationer i de kommende år.

Vores Varmeværk, altså Varmecentralen, kedler osv. kører godt og bliver løbende vedligeholdt og udskiftet, om ca. 4 år er den oprindelige anlægsgæld afviklet, og så bliver der en betragtelig årlig afdrags og rentebyrde løftet af, så vil der blive mere luft til, at udskifte de udtjente forsyningsledninger.

Kort sagt, vi har en løbende og levende forretning og et aktivt Varmeværk som holdes i god og ordentlig drift.

Vi slutter regnskabsåret med et underskud på ca. 380.000,- kroner eller man kan sige forbrugerne har betalt 380 tusinde for lidt, for at der er balance i regnskabet, dette retter vi så op på ved at hæve prisen ved det igangværende regnskabsår.

Det er så ikke den hele forklaring, en væsentlig del af prisforhøjelsen er begrundet i afgiftsstigninger, bl.a. NOX afgiften, som er hævet til det femdobbelte, afgiftsforhøjelserne, er ca. det halve af stigningen på varmeafgiften. Stigningen er i alt på 28 kr./Mwh.

Stigninger grundet afgiftsforhøjelser er desværre noget vi fremover må regne med, den seneste afgift, som er varslet, er en med et så mundret navn som Forsyningsikkerhedsafgift.

Hvad det er for en størrelse ved vi ikke helt endnu, men det skal nok vise sig, at være en afgift, som kan ”skrues” på over de kommende år.

Hvis det viser sig at være en afgift af en vis størrelse, og som træder i kraft midt i dette regnskabsår, kan det måske være nødvendigt, at udsende en ekstra opkrævning, vi ved det ikke, og må nok også leve i uvished indtil den nye finanslov er vedtaget.

Igen i år har vi så fået en ny måde, at præsentere regnskabet, tallene, på, derfor har vi også i år bedt vores revisor redegøre, og forklare. det er efterhånden blevet så ”langhåret”, at det er, endog, meget vanskeligt at finde rundt i.

Prisfastsættelse:

Da vi som sagt ender med et underskud på ca. kr. 380.000,- og der er kommet nye afgifter, hæver vi prisen med 28 kr./Mwh.

Det er dog sådan at à-conto raterne som er udsendt, jo er beregnet ud fra et budget.

Det faktiske regnskab som fremkommer om et år, vil vise om budgettet ramte helt plet.

Hvis vinteren bliver væsentligt anderledes end sidste vinter, vil det påvirke det endelige regnskab, ligeledes vil mindre eller større udgifter en budgetteret påvirke det endelige resultat.

Resultatet for dette år vil så igen påvirke priserne for året 2013/2014

Priserne er herefter:

Fast afgift 27/m² boligareal
Målerleje 300/år
Varmepris 443/Mwh

Alle priser er Excel. Moms

Hvis vi som andre værker bruger en standardstørrelse villa til at sammenligne priserne er prisen

kr. 14.785,- inkl. moms og dermed er prisen hævet med 633,- eller ca. 4,5 % for et helt varmeår.

En standardvilla er på 130 m² og bruger 18,1 Mwh

Som før omtalt, må vi i store træk ikke spare op, vi skal låne, hver gang der skal udføres investeringer.

Hvis vi får et år med mange udgifter, eller vi får et år med mindre salg af varme, hvis vi får prisstigninger på flis, olie, og el, eller som nu, afgiftsforhøjelser, ja så kan vi jo også påregne, at få et dårligt resultat.

Alle disse uforudsete omkostninger, eller manglende indtægter, kan vi ikke helt sikre os imod, derfor vil prisen uvægerligt svinge år for år.

Som vi kan se af regnskabet er vores langfristede gæld på ca. 10.300.000,- og det både værket, målerne og ledningsnettet.

Vi har dermed forøget den langfristede gæld med ca. 3.400.000,- penge, der for den største dels vedkommende er brugt på ledningsnettet til Torslev.

Vi afdrager med ca. 786.000,- om året, så den gamle gæld for jo hurtigt en ende.

Statistiske tal:

Som tidligere år vil jeg gennemgå året i tal som varmesalget er forløbet.

Vi budgetterede med en indtægt på 3.231.000 og sluttede med 3.431.400

Vi har indkøbt energi for 1.755.971 kr. mod sidste års 1.467.351 kr.

Hvad har vi så betalt for energien?

Der er indkøbt 9.430 Mwh. mod sidste års 8.850 Mwh. altså 580 Mwh. mere

Af det er købt henholdsvis flis og olie

Flis 9.315 Mwh. a` 175,00 kr. pr Mwh. mod sidste års 8.678 Mwh. a` 157,00 kr.

Gasolie 115 Mwh. a` 866,00 kr. pr Mwh. mod sidste års 172 Mwh. a` 632,00 kr.

Olieprisen er dags dato i omegnen af 896,00 kr. pr. Mwh. (priserne er plus moms)

Flisprisen er dags dato 176,40 kr. pr. Mwh. (priserne er plus moms)

Vi sluttede med at sælge 6.757 Mwh. Det er 3 %, eller 221 Mwh. mere.

Dette mersalg er dog ikke på grund af vinteren, men fordi vi jo fik Torslev med, og dermed reelt, som sagt, et fald i salget på ca. 8

Vi budgetterer i dette år med at sælge 7.000 Mwh

Der er leveret fra varmeværket til nettet 8.847 Mwh. mod sidste års 8.415 Mwh.

Det giver et tab i ledningsnettet på 2.090 Mwh. eller 24 % mod sidste års 1.879 eller 22 %

Tabet på værket i kedler, skorsten mv. er altså ca. 583 Mwh. eller 6 % mod sidste års 435 ca. 5 %

Det totale tab i forhold til den købte energi er 2.673 Mwh. 28 % dette år mod 2.314 Mwh. 26 % sidste år.

Hvis vi ser på tabet i ledningsnettet er det, som tidligere omtalt, næsten en fast faktor, uanset om vinteren er kold eller varm.

Desværre har vi i det forgangne år kørt en lille smule uøkonomisk i forhold til sidste år, vi har som sagt haft problemer med styring af pumpetrykket til Torslev, vi har haft lidt indkøringsproblemer til Torslev, vi har haft en varmeveksler, som ikke kørte optimalt, og ikke mindst var vinteren ikke så kold som året før.

Ovenstående problemer, bortset fra vinterens kulde, er til for at løse, og jeg ved vores Varmemester til stadighed arbejder på det.

Det skal godt nok tilføjes, at vinteren 2010-2011 var meget kold, og varmeværket kørte jævnt og med meget høj ydelse i en længere periode, netop på grund af den lange vinter, dette forhold gør at vi ikke skal sammenligne med denne vinter, og det er jo hvad vi gør, så måske er der ikke så meget at hente, når vi har en våd og klam vinter, som 2011-2012

Energisparreaftalerne som de forskellige partier i Folketinget har vedtaget:

Som før omtalt skal energiselskaberne fra starten af 2010 sikre besparelser, der svarer til det årlige energiforbrug i ca. 67.000 boliger.

Det er resultatet af en ny spareaftale mellem klima- og energiministeren og net og distributionsselskaber indenfor el, naturgas, fjernvarme og olie.

Aftalen betyder, at Energiselskaberne skal yde en konkret indsats, der medvirker til realisering af en energibesparelse hos en slutforbruger, der ikke ville være sket uden selskabets indsats. Det kan f.eks. være gennem rådgivning, og faglig bistand.

Skovsgaard Varmeværk skal i perioden fremskaffe besparelser på 113 Mwh pr. år.

Der er truffet nye aftaler, og der bliver igen med den nye finanslov truffet aftaler, helt nøjagtigt hvordan de bliver og hvad de indeholder, kan jeg ikke svare på nu. Men lige så hurtigt vi ved nyt vil det komme på Varmeværkets hjemmeside, og jeg vil selvfølgelig orientere om det på næste generalforsamling.

Det fælleskommunale fjernvarmesamarbejde:

Sidste år omtalte jeg planerne for det store fælleskommunale fjernvarmeværk som planlægges at ligge i Vedsted. Der er ikke sket nyt i den sag.

Bestyrelsesarbejdet:

Vi har afholdt 9 bestyrelsesmøder i det forgangne år.

Der har været afholdt møder med de andre varmeværker omkring det fælleskommunale projekt.

Men ikke mindst har vi brugt tid på udvidelsen til Torslev

Det har været et spændende og travlt år i bestyrelsen.

Jeg vil gerne rette en tak til Varmemester, afløsere, kasserer, revisorer, bestyrelseskollegaer, og ikke mindst andelshaverne, for en altid positiv indstilling overfor Varmeværket, varmemesteren, og ikke mindst den tålmodighed der udvises, når det halve af byen ligger i rod og opgravninger.

Det var ordene, men er der spørgsmål, vil jeg gerne forsøge at besvare dem så godt jeg kan.